

Oreamuno, _____ de _____ de 202 ____.

Señores
Unidad Tributaria.
Municipalidad de Oreamuno.
Presente.

Yo (nombre del patentado) _____
Cédula _____ teléfono: _____, solicito me autoricen el traspaso de la concesión de la licencia municipal comercial, número _____ de mi negocio de explotación de: _____ El negocio se llama: _____. Se ubica en el Distrito de: _____; exactamente: _____ El dueño del local comercial o propiedad es: _____ cédula: _____.

Quien se encuentra de acuerdo, y se explotará bajo las mismas condiciones que el suscrito tenía.

Yo, _____ cédula: _____, teléfono: _____, manifiesto mi aceptación al traspaso de la citada patente a mi nombre y asumo la responsabilidad tributaria que ello origina y bajo las mismas condiciones del cedente. Cito la siguiente dirección o fax para recibir notificaciones, el cual deberá ser a un kilómetro del perímetro de La Municipalidad de Oreamuno. En el entendido de que, si el lugar señalado fuere impreciso, incierto o inexistente, las resoluciones posteriores se darán por realizadas con veinticuatro horas de haber sido dictadas, correo electrónico: _____

Se le hace saber que, en caso de utilizar fax como medio de notificaciones, éste debe estar disponible para tal efecto). Todo de conformidad con el artículo doce de La Ley de Notificaciones, citaciones u otras resoluciones judiciales. Sin otro asunto, se despiden muy atentamente.

Firma del cedente.

Cédula: _____

Aut.

Notario Público _____

Requisitos:

1. *Fotocopia del permiso de Funcionamiento* del Ministerio de Salud.
2. Timbres: Municipal de ₡2,000.00.
3. El cedente y el cesionario deben de encontrarse al día en el pago de los tributos municipales.
4. Fotocopias de las cédulas de identidad de las partes. En el caso de persona jurídica, aportar personería al día.
5. Certificación de la Póliza de riesgos profesionales del Instituto Nacional de Seguros
6. Si la patente comercial es para de expendio de licor, en cualquiera de sus modalidades (licorera, cantina, restaurante, etc), ₡ 5000,00 colones en timbre de parque nacional, que se pagará cada año. Adicionalmente deben cumplir con las normas especiales en cada caso y certificación de delincuencia, para lo debe adjuntar, timbre de fiscal 13,00 colones, un timbre forense de 1,00 colón, un timbre de 5,00 colones Archivo nacional.
7. Si la patente es de Traganíqueles o electrónicos, pooles, futbolines, se requiere un timbre adicional del ₡ 100,00 colones en timbre de parque nacional. Adicionalmente deben cumplir con las normas especiales en cada caso.
8. Certificación de que está inscrito y al día en el pago de obligaciones de la C.C.S.S (Se verifica en Plataforma de Servicios.)
9. Si el dueño de la propiedad es el solicitante de la patente debe presentar documento idóneo que demuestre dicha situación (Certificación Literal). Si no es propietario del inmueble, el solicitante debe presentar carta de autorización (junto a la Certificación Literal) del dueño de la propiedad autenticada o contrato de alquiler certificado por notario público, en **ambos casos debe constar el número de finca y catastro** Dicho propietario debe de encontrarse al día en los tributos municipales.
10. Según el tipo de patente la Municipalidad de reserva el derecho de solicitar requisitos adicionales, en el proceso de trámite.

ATENCIÓN: FAVOR LEER LO SIGUIENTE:

En caso del fallecimiento del titular de la patente o que deje de funcionar la misma debe dar aviso a la Municipalidad o solicitar la eliminación de la misma, pues de lo contrario continuará cobrándose con los recargos y multas de ley, de conformidad con los artículos 79 y siguientes del Código Municipal. La presentación de la solicitud de patente NO autoriza a que el solicitante ejerza la actividad, sino hasta que se haya sido aprobada. El pago del impuesto sobre la patente municipal se hace en forma trimestral o anual y por adelantado. En caso de incumplimiento se procederá a la cancelación de la patente y a la clausura del negocio.

**** Se le aplicará el recargo correspondiente a la propiedad de los servicios urbanos para la actividad solicitada.**



USO DE OFICINA
INSPECCIÓN DE CAMPO

FECHA DE INSPECCIÓN: _____

SECTOR: _____
MANZANA: _____
LOTE: _____

INSPECTOR MUNICIPAL: _____

Es parte de este documento el acta de inspección que realizará el inspector municipal asignado.

OBSERVACIONES:

UNIDAD TRIBUTARIA DE OREAMUNO

De conformidad con las atribuciones e inspección correspondiente de esta Unidad, la solicitud es:

_____, por: _____

.....
P/ Unidad Tributaria de Oreamuno

FECHA:

Según los registros que para tales efectos se llevan en el Departamento de Plataforma de Servicios el solicitante y propietario se encuentran:

Responsable

Fecha: _____

Espacio para timbres